



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



BICENTENARIO  
PERÚ  
2024



# Tributación para empresas Constructoras y beneficios para sus trabajadores

**PONENTE:** CPC. ELSA OFELIA QUISPE PUMA

**DEPARTAMENTO DE ORIENTACIÓN Y CONTROL DE APORTES –  
CONTRIBUCIÓN AL SENCICO ZONAL AREQUIPA**

# TEMARIO:

1. Conceptos generales
2. Casos prácticos



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento





Base Legal: Norma II del Título Preliminar del Código Tributario (Ámbito de Aplicación).

## La Contribución al SENCICO

Es el aporte (tributo) que realizan las personas naturales y jurídicas que perciben ingresos por el desarrollo de actividades de Construcción, comprendidas en la sección F – Construcción, de la Clasificación Industrial Internacional Uniforme - CIU - (Revisión 4).

## Tasa de aplicación

La tasa de la Contribución al SENCICO, es del **0.2%** a partir del 15 de junio de 1995 y se aplica al valor venta de los ingresos facturados a los clientes.

## Base Imponible

Ingresos que perciban por concepto de:

- ✓ materiales
- ✓ mano de obra
- ✓ gastos generales
- ✓ dirección técnica
- ✓ utilidad y
- ✓ cualquier otro elemento facturado al cliente.

Base Legal: Art. 21° del D. Leg. N° 147 de fecha 12.06.81

Base Legal: Art. 21° del D. Leg. N° 147 y modificado por el Art. 1° de la Ley 26485.



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



## 41 Construcción de edificios

410 Construcción de edificios



## 43 Actividades especializadas de construcción

431 Demolición y preparación del terreno.

432 Instalaciones eléctricas y de fontanería y otras instalaciones para obras de construcción.

433 Terminación y acabado de edificios.

439 Otras actividades especializadas de construcción

## 42 Obras de ingeniería civil

421 Construcción de carreteras y vías de ferrocarril.

422 Construcción de proyectos de servicio público.

429 Construcción de otras obras de ingeniería civil.



Alquiler de maquinaria  
CON operario



## CAMPO DE APLICACIÓN

Los contratos de construcción

Cualquiera sea su sistema de contratación de obras.

Los Servicios enmarcados en la CIU Sección F – Construcción

Remodelación, instalación, reparación y mantenimiento enmarcados en la actividad de la construcción.

Algunos ejemplos:



Construcción de casas unifamiliares, edificios, oficinas, etc.



Instalación de ascensores



Instalación de ventanas



Instalaciones eléctricas



Instalaciones sanitarias de desagüe.



Servicio de pintura de interiores y exteriores.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



## DOS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL SENCICO

1

### Obligación Sustancial

Cumplir con los *pagos mensuales de la Contribución al SENCICO*, de acuerdo con el cronograma de vencimiento para las obligaciones tributarias mensuales, según el último dígito del RUC, cuya recaudación efectúa la SUNAT.

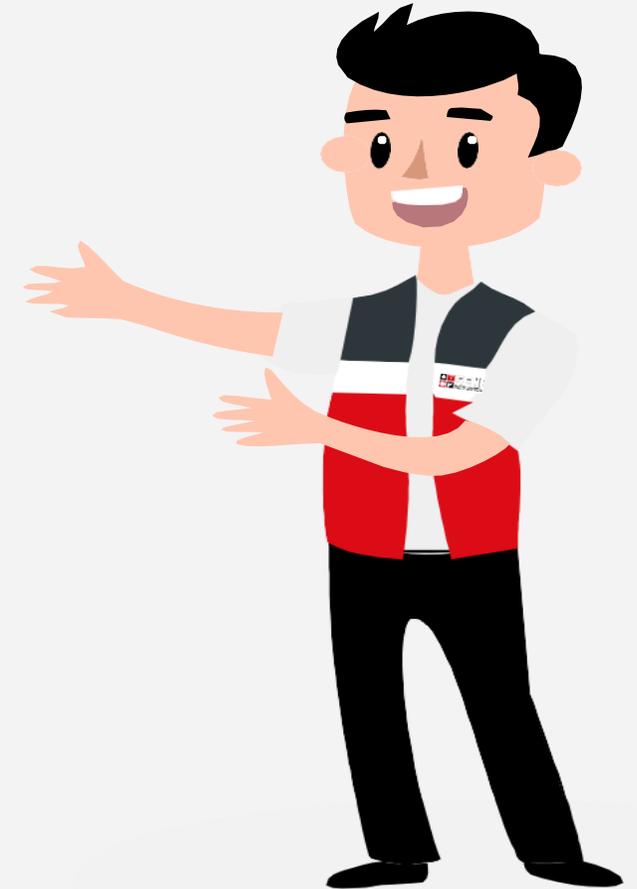
PAGAR

2

### Obligación Formal

Cumplir con *presentar la Declaración Jurada Anual al SENCICO*, para lo cual deberá emplear el Sistema de Declaración Jurada Telemática.

DECLARAR



# ¿Se aplicarán intereses moratorios, por no pagar los aportes de la Contribución al SENCICO en su oportunidad?

Los pagos realizados fuera del plazo fijado por Ley, estarán afectos a la aplicación de un interés moratorio conforme lo establecido el Art. 33° del T.U.O. del Código Tributario, aprobado mediante D.S. 133-2013-EF y normas modificatorias.

## TASA DE INTERÉS MORATORIO.

| Hasta el 31.03.2020 | Desde el 01.04.2020 hasta el 31.03.2021. | Desde el 01.04.2021 |
|---------------------|--|---------------------|
| 1.2% (mensual).     | 1% (mensual).                            | 0.9% (mensual).     |

RESOLUCIÓN DE SUPERINTENDENCIA N° 066-2020/SUNAT

\*Los intereses se aplica diariamente desde el día siguiente a la fecha de vencimiento, hasta la fecha de pago, inclusive.



# 2. CASOS PRÁCTICOS



PERÚ

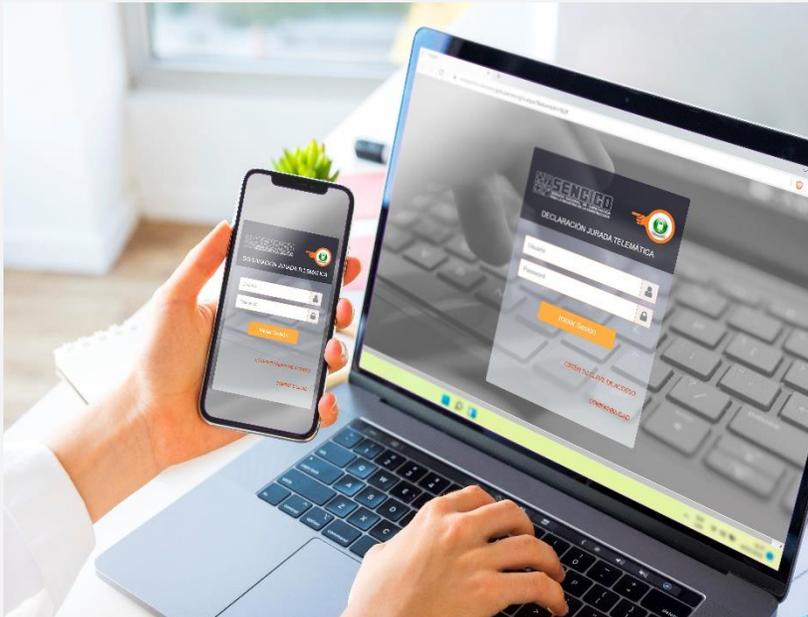
Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



# CASO 1

## Pérdida de clave de acceso

La empresa “**CONSTRUCTORA MARRÓN EIRL**”, va regularizar la presentación de la Declaración Jurada Anual al SENCICO. Sin embargo, no recuerda la clave de acceso para ingresar a la plataforma de la Declaración Jurada Telemática. **¿Qué debe hacer al respecto?**



### Respuesta:

Deberá volver a solicitar su clave, para ello, adjuntará el Formato de Solicitud y DNI escaneado, y lo enviará al correo de [aportes@sencico.gob.pe](mailto:aportes@sencico.gob.pe) y/o los correos a nivel nacional.



# CASO 2

## Cálculo del aporte mensual

La empresa “**CONSTRUCTORA ABC S.A.C.**”, ha realizado la obra: “CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL PATIO DE LA IE. N°64 EL COMERCIO– DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA LIMA - DEPARTAMENTO LIMA”. Cuyo monto total del Contrato asciende a S/ 380,000.00 (Sin IGV). **¿Cuál es el aporte que debe realizar al Sencico?**



### Respuesta:

Los aportes son mensuales o de acuerdo a los ingresos percibidos afectos. Por esta obra realizará los siguientes pagos (Detalle de la Facturación):

| Nº | FACTURA    |          | MONTO (SIN IGV)      | APORTE MENSUAL (0.2%) |
|----|------------|----------|----------------------|-----------------------|
|    | FECHA      | NÚMERO   |                      |                       |
| 1  | 18/03/2024 | F001-001 | S/ 200,000.00        | S/ 400.00             |
| 2  | 26/04/2024 | F001-002 | S/ 80,000.00         | S/ 160.00             |
| 3  | 28/05/2024 | F001-003 | S/ 100,000.00        | S/ 200.00             |
|    |            |          | <b>S/ 380,000.00</b> | <b>S/ 760.00</b>      |

**Nota:** Cabe indicar que los pagos se realizan según el cronograma de obligaciones mensuales 2024, que determina la SUNAT, considerando el último dígito del RUC.



# CASO 3

## Cambio de Periodo

La empresa “**CONSTRUCTORA XYZ S.A.C.**” con RUC: **20100025313**, ha emitido una factura el día **08/03/2024**, por la instalación de ascensores en el Centro Comercial Mall Center Plaza. Con fecha **17/04/2024**, efectúa el pago del Tributo “SENCICO 7031”. Sin embargo, por error consignó periodo tributario **04/2024**. **¿Qué implicancia tiene este error?**

### Respuesta:

La “Constructora XYZ SAC”, realizó un pago errado, y según su situación tributaria con el SENCICO, en el periodo tributario marzo, figura con deuda. En este sentido, deberá solicitar a SUNAT, el cambio de Periodo Tributario:

*DICE: Abril 2024,  
DEBE DECIR: Marzo 2024.*

CALENDARIOS DE VENCIMIENTOS

| PERÍODO TRIBUTARIO | FECHA DE VENCIMIENTO SEGÚN EL ÚLTIMO DÍGITO DEL RUC |
|--------------------|---|
| ene-15             | 15-feb-15   |
| feb-15             | 15-mar-15   |
| mar-15             | 15-abr-15   |

CRONOGRAMA DE OBLIGACIONES MENSUALES - EJERCICIO 2024

| PERÍODO TRIBUTARIO (*) | FECHA DE VENCIMIENTO SEGÚN EL ÚLTIMO DÍGITO DEL RUC |        |        |        |        |        |                              |
|------------------------|---|--------|--------|--------|--------|--------|------------------------------|
|                        | 0   | 1      | 2 y 3  | 4 y 5  | 6 y 7  | 8 y 9  | BUENOS CONTRIBUYENTES y UESP |
| Ene-2024               | 15 Feb  | 16 Feb | 19 Feb | 20 Feb | 21 Feb | 22 Feb | 23 Feb                       |
| Feb-2024               | 15 Mar  | 18 Mar | 19 Mar | 20 Mar | 21 Mar | 22 Mar | 25 Mar                       |
| Mar-2024               | 15 Abr  | 16 Abr | 17 Abr | 18 Abr | 19 Abr | 22 Abr | 23 Abr                       |
| Abr-2024               | 16 May  | 17 May | 20 May | 21 May | 22 May | 23 May | 24 May                       |



# CASO 4

## Servicios de Construcción afectos

El Sr. John, cuenta con RUC 10201000461 (Persona natural con negocio), realiza diversas actividades de construcción, entre ellas: “Colocación de mayólicas” y “pintado de casas interiores y exteriores”. **¿En que clase CIU está considerado y cuál es el aporte que debe pagar según el detalle de su facturación?**



Respuesta:

**4330**

**Terminación y acabado de edificios**

4330--PINTURA DE VIVIENDAS

4330--SERVICIO DE COLOCACION DE MAYOLICAS

4330--SERVICIO DE ENCHAPADO DE MAYOLICAS

| Nº | FACTURA    |          | MONTO (SIN IGV)    | APORTE MENSUAL (0.2%) |
|----|------------|----------|--------------------|-----------------------|
|    | FECHA      | NÚMERO   |                    |                       |
| 1  | 19/01/2024 | F001-001 | S/ 1,000.00        | S/ 2.00               |
| 2  | 26/01/2024 | F001-002 | S/ 500.00          | S/ 1.00               |
| 3  | 12/02/2024 | F001-003 | S/ 2,000.00        | S/ 4.00               |
| 4  | 11/03/2024 | F001-004 | S/ 3,000.00        | S/ 6.00               |
|    |            |          | <b>S/ 6,500.00</b> | <b>S/ 13.00</b>       |

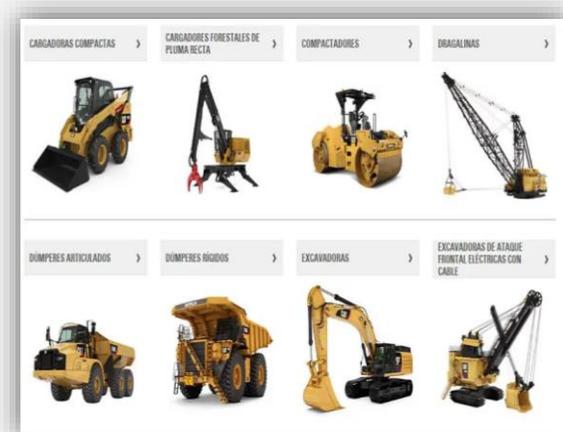


# CASO 5

## Actividades afectas

La empresa “Construyo Todo SAC.”, en el mes de abril 2024, ha emitido las siguientes facturas de acuerdo al detalle de su registro de ventas ¿Cuáles son las facturas afectas al pago de la Contribución al SENCICO?

Respuesta:



CIU 43 Actividades especializadas de construcción

El alquiler de equipo de construcción con operarios se clasifica en la actividad de construcción correspondiente.

| CONSTRUYO TODO SAC               |       |            |        |              |                            |  |              |                     |                      |              |         |
|----------------------------------|-------|------------|--------|--------------|----------------------------|--|--------------|---------------------|----------------------|--------------|---------|
| RUC 20200000001                  |       |            |        |              |                            |  |              |                     |                      |              |         |
| REPORTE DE REGISTRO DE VENTA     |       |            |        |              |                            |  |              |                     |                      |              |         |
| Fecha factura                    | Serie | Factura N° | RUC    | Razon Social | Descripción                | B. Imponible   | Inafecto     | IGV                 | Total                | T/C          |         |
| <b>abril</b>                     |       |            |        |              |                            |  |              |                     |                      |              |         |
| 23/04/2024                       | 01    | F001       | 000529 | 205533xxx    | FLUJO LIBRE S.A.C.         | Alquiler de Cargador / MODELO: 246C /Serie: MCC001 /Marca: CATERPILLAR Por el mes de Diciembre 2021 / Marzo 2022<br><b>Incluye Operario</b>  | S/ 50,000.00 |                     | S/ 9,000.00          | S/ 59,000.00 | S/ 3.74 |
| 23/04/2024                       | 01    | F001       | 000530 | 205533xxx    | FLUJO LIBRE S.A.C.         | Alquiler de Excavadora / Modelo: GEP110-4 Serie: OLY00000CB4H00359 / Marca: OLYMPIA- PERKINS - CATERPILLAR Por el mes de Diciembre 2021 / Junio 2022<br><b>Sin operador</b><br>Según Val N° 01 | S/ 35,000.00 |                     | S/ 6,300.00          | S/ 41,300.00 | S/ 3.74 |
| 31/04/2024                       | 01    | F001       | 000531 | 205521xxx    | EITAL EDIFICACIONES S.A.C. | Alquiler de Pavimentadora / 100KVA MODELO: C80-D6-4 /Serie: 24AMU04816 /Marca: LUVEGGI - CUMMIS - 80KW (100KVA) Por el mes de Junio 2022<br><b>Incluye operario</b>                            | S/ 25,000.00 |                     | S/ 4,500.00          | S/ 29,500.00 | S/ 3.74 |
| <b>TOTALES S/</b>                |       |            |        |              |                            | <b>S/ 110,000.00</b>   |              | <b>S/ 19,800.00</b> | <b>S/ 129,800.00</b> |              |         |
| BASE IMPONIBLE AFECTA AL SENCICO |       |            |        |              |                            | S/ 75,000.00   |              |                     |                      |              |         |
| TASA = 0.2%                      |       |            |        |              |                            | S/ 150.00  |              |                     |                      |              |         |
| <b>CÓDIGO DE PAGO</b>            |       |            |        |              |                            | <b>7031</b>  |              |                     |                      |              |         |
| <b>PERIODO DE PAGO</b>           |       |            |        |              |                            | <b>Abril 2024</b>  |              |                     |                      |              |         |



PERÚ Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



# CASO 6

## Actividades afectas

La empresa “Construyo Todo SAC.”, ha emitido las siguientes facturas en el mes de junio, de acuerdo al detalle de su registro de ventas ¿Cuáles son las facturas afectas al pago de la Contribución al SENCICO?

Respuesta:



### 41 Construcción de edificios

Esta división comprende la construcción corriente de edificios de todo tipo.

En ella se incluyen obras nuevas, reparaciones, ampliaciones y reformas, la erección in situ de edificios y estructuras prefabricadas y también la construcción de obras de carácter provisional.

| CONSTRUYO TODO SAC           |       |            |         |              |                                  |   |                   |                     |              |
|------------------------------|-------|------------|---------|--------------|----------------------------------|---|-------------------|---------------------|--------------|
| RUC 20200000001              |       |            |         |              |                                  |   |                   |                     |              |
| REPORTE DE REGISTRO DE VENTA |       |            |         |              |                                  |   |                   |                     |              |
| Fecha                        | Serie | Factura N° | RUC     | Razon Social | Descripcion                      | B. Imponible  | IGV               | Total               |              |
| 03/06/2024                   | 01    | 001        | 0002314 |              | ANULADO                          | -   | -                 | -                   |              |
| 03/06/2024                   | 01    | 001        | 0002315 |              | ANULADO                          | -   | -                 | -                   |              |
| 03/06/2024                   | 01    | 001        | 0002316 | 20538422XXX  | SOLIGESTION PERU S.A.C.          | Alquiler Torre Grúa sin operario  | 7,500.00          | 1,350.00            | 8,850.00     |
| 10/06/2024                   | 01    | 001        | 0002317 | 20337996XXX  | CONSTRUCCIONES S.A.              | Construcción de edificio de oficinas Av. Javier Prado Cdra. 35, Magdalena | 2,007,571.30      | 361,362.83          | 2,368,934.13 |
| 17/06/2024                   | 01    | 001        | 0002329 | 20552184XXX  | INGENIERIA Y CONSTRUCTORA S.A.C. | Servicio de Back Office mes de Junio 2022                                 | 35,000.00         | 6,300.00            | 41,300.00    |
| 20/06/2024                   | 01    | 001        | 0002330 | 20552185XXX  | EITAL EDIFICACIONES S.A.C.       | Servicio de Back Office mes de Junio 2022                                 | 25,000.00         | 4,500.00            | 29,500.00    |
| 21/06/2024                   | 01    | 001        | 0002331 | 20555461XXX  | ABITAL EIRL                      | Servicio de Back Office mes de Junio 2022                                 | 5,000.00          | 900                 | 5,900.00     |
| <b>TOTALES</b>               |       |            |         |              |                                  | <b>2,080,071.30</b>   | <b>374,412.83</b> | <b>2,454,484.13</b> |              |

|                 |            |              |
|-----------------|------------|--------------|
| BI AFECTA       |            | 2,007,571.30 |
| TASA SENCICO    | 0.2%       | 4,015        |
| CÓDIGO DE PAGO  | 7031       |              |
| PERIODO DE PAGO | Junio 2024 |              |



PERÚ  
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



# CASO 7

## Actividades afectas

La empresa “Constructora Casita SAC.”, ha emitido las siguientes facturas en el mes de abril, de acuerdo al detalle de su registro de ventas ¿Cuáles son las facturas afectas al pago de la Contribución al SENCICO?



### CIU 4321 Instalaciones eléctricas

Esta clase comprende la instalación de sistemas eléctricos en todo tipo de edificios y estructuras de ingeniería civil.

### 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado

Esta clase comprende la instalación de sistemas de fontanería, calefacción y aire acondicionado, incluidas adiciones y modificaciones, y su mantenimiento y reparación.

### 4329 Otras instalaciones para obras de construcción

Esta clase comprende la instalación de equipo diferente de los sistemas eléctricos, de fontanería, de calefacción y de acondicionamiento de aire o de maquinaria industrial en edificios y estructuras de ingeniería civil, incluidos su mantenimiento y reparación.

| CONSTRUCTORA CASITA SAC      |       |            |         |             |                                  |  |               |              |               |
|------------------------------|-------|------------|---------|-------------|----------------------------------|--|---------------|--------------|---------------|
| RUC 20200000223              |       |            |         |             |                                  |  |               |              |               |
| REPORTE DE REGISTRO DE VENTA |       |            |         |             |                                  |  |               |              |               |
| Fecha factura                | Serie | Factura N° |         | RUC         | Razon Social                     | Descripcion  | B. Imponible  | IGV          | Total         |
| 01/04/2024                   | 01    | F001       | 0002315 |             | ANULADO                          | Instalaciones de equipo de fontanería y sanitario                    | S/ 23,500.00  | S/ 4,230.00  | S/ 27,730.00  |
| 01/04/2024                   | 01    | F001       | 0002316 | 20538422XXX | SOLIGESTION PERU S.A.C.          | Venta de camioneta   | S/ 7,500.00   | S/ 1,350.00  | S/ 8,850.00   |
| 15/04/2024                   | 01    | F001       | 0002317 | 20337996XXX | TFC INSTALACIONES SAC            | Instalaciones de sistemas de alarma contra robos                     | S/ 53,500.00  | S/ 9,630.00  | S/ 63,130.00  |
| 15/04/2024                   | 01    | F001       | 0002318 | 20555461XXX | ABITAL S.A.C.                    | Instalación de sistemas de alarma contra incendios                   | S/ 13,500.00  | S/ 2,430.00  | S/ 15,930.00  |
| 18/04/2024                   | 01    | F001       | 0002329 | 20552184XXX | INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. | Instalaciones de redes informáticas y líneas de televisión por cable | S/ 35,000.00  | S/ 6,300.00  | S/ 41,300.00  |
| 20/04/2024                   | 01    | F001       | 0002330 | 20552185XXX | DOMINION SAC                     | Instalaciones de líneas de fibra óptica                              | S/ 30,500.00  | S/ 5,490.00  | S/ 35,990.00  |
| 25/04/2024                   | 01    | F001       | 0002331 | 20555461XXX | ABITAL S.A.C.                    | Servicio de Back Office mes de abril 2024                            | S/ 8,500.00   | S/ 1,530.00  | S/ 10,030.00  |
| TOTALES                      |       |            |         |             |                                  |  | S/ 172,000.00 | S/ 30,960.00 | S/ 202,960.00 |

|                   |            |
|-------------------|------------|
| BI AFECTA         | 156,000.00 |
| TASA SENCICO 0.2% | 312        |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| CÓDIGO DE PAGO  | 7031       |
| PERIODO DE PAGO | Abril 2024 |



PERÚ Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



# CASO 8

## Actividades afectas

La empresa “Constructora Casita SAC.”, ha emitido las siguientes facturas en el mes de mayo, de acuerdo al detalle de su registro de ventas **¿Cuáles son las facturas afectas al pago de la Contribución al SENCICO?**



### CIU 4220 Construcción de proyectos de servicio público

- Construcción de obras de ingeniería civil relacionadas con: tuberías y líneas de transmisión de energía eléctrica y comunicaciones, de larga distancia tuberías urbanas, líneas de transmisión de energía eléctrica y comunicaciones; obras auxiliares en zonas urbanas construcción de conductos principales y acometidas de redes de distribución de agua sistemas de riego (canales) depósitos
- Construcción de: sistemas de alcantarillado, incluida su reparación instalaciones de evacuación de aguas residuales estaciones de bombeo centrales eléctricas

| CONSTRUYO TODO SAC           |       |             |             |                                  |   |                     |                   |                     |  |
|------------------------------|-------|-------------|-------------|----------------------------------|---|---------------------|-------------------|---------------------|--|
| RUC 20200000223              |       |             |             |                                  |   |                     |                   |                     |  |
| REPORTE DE REGISTRO DE VENTA |       |             |             |                                  |   |                     |                   |                     |  |
| Fecha                        | Serie | Factura N°  | RUC         | Razón Social                     | Descripción   | B. Imponible        | IGV               | Total               |  |
| 01/05/2024                   | 01    | 001 0002315 | 20337996XXX | DOMINION SAC                     | Valorización N° 01 por Construcción del Sistema de Alcantarillado de la ciudad de Rioja     | 530,000.00          | 95,400.00         | 625,400.00          |  |
| 01/05/2024                   | 01    | 001 0002316 | 20538422XXX | SOLIGESTION PERU S.A.C.          | Venta de camioneta  | 12,500.00           | 2,250.00          | 14,750.00           |  |
| 01/05/2024                   | 01    | 001 0002317 | 20337996XXX | DOMINION SAC                     | Adelanto de materiales por Construcción del Sistema de Alcantarillado de la ciudad de Rioja | 830,000.00          | 149,400.00        | 979,400.00          |  |
| 18/05/2024                   | 01    | 001 0002329 | 20552184XXX | INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. | Alquiler de excavadora seca (sin operario)  | 35,000.00           | 6,300.00          | 41,300.00           |  |
| 20/05/2024                   | 01    | 001 0002330 | 20552185XXX | DOMINION SAC                     | Expediente Técnico por Construcción del Sistema de Alcantarillado de la ciudad de Rioja     | 30,500.00           | 5,490.00          | 35,990.00           |  |
| 25/05/2024                   | 01    | 001 0002331 | 20555461XXX | ABITAL S.A.C.                    | Servicio de Back Office mes de marzo 2024   | 8,500.00            | 1,530.00          | 10,030.00           |  |
| <b>TOTALES</b>               |       |             |             |                                  |   | <b>1,446,500.00</b> | <b>260,370.00</b> | <b>1,706,870.00</b> |  |

|              |      |           |
|--------------|------|-----------|
| BI AFECTA    |      | 1'390,500 |
| TASA SENCICO | 0.2% | 2,781     |

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>CÓDIGO DE PAGO</b>  | <b>7031</b>      |
| <b>PERIODO DE PAGO</b> | <b>Mayo 2024</b> |

El artículo 21° del Decreto Legislativo N° 147 - Ley de Organización y Funciones del SENCICO, señala que las personas naturales y jurídicas que desarrollen actividades industriales comprendidas en la **sección F de la revisión IV del CIU de las Naciones Unidas** (antes Gran División 45 de la revisión III), están obligadas a pagar al SENCICO un aporte equivalente al 2 por mil aplicable **sobre el total de ingresos** que perciban por concepto de:

materiales  
mano de obra  
gastos generales  
dirección técnica  
utilidad y  
**cualquier otro elemento facturado al cliente.**



# CASO 9

La empresa “Constructora Rosa de Guadalupe S.A.” presentó su Declaración Jurada de los periodos 2022 y 2023 al SENCICO, donde declaró una obra “Ejecución de Muro de Contención” realizada a la Municipalidad de Lima, la cual inició en diciembre 2022 y culminó en enero 2023. Sin embargo, el Registro de Ventas o LE detalla lo siguiente:

| FORMATO 14.1 - REGISTROS DE VENTAS E INGRESOS 2022   |                                     |        |                          |  |  |  |
|--|-------------------------------------|--------|--------------------------|--|--|--|
| FECHA DE EMISION DEL COMPROBANTE DE PAGO O DOCUMENTO | COMPROBANTE DE PAGO O DOCUMENTO     |        | INFORMACION DEL CLIENTES |  | BASE IMPONIBLE DE LA OPERACION GRAVADA | GLOSA                                    |
|  |                                     |        | DOCUMENTO DE IDENTIDAD   | APELLIDOS Y NOMBRES, DENOMINACION O RAZON SOCIAL |  |  |
| SERIE  | NUMERO DEL COMPROBANTE DE DOCUMENTO | NUMERO |                          |  |  |  |
| 07-12-22   | E001                                | 14     | 20xxxxxxxx               | MUNICIPALIDAD DE LIMA                            | 150,000.00                             | VALOR 01 ADIC 01 OBRA                    |
| 07-12-22   | E001                                | 15     | 2014xxxxxxxx             | CONCEJO DISTRITAL DE MARCONA                     | 35,500.00                              | SERVICIO DE PINTADO DE FACHADA           |
| 12-12-22   | E001                                | 16     | 2014xxxxxxxx             | CONCEJO DISTRITAL DE MARCONA                     | 15,000.00                              | ORDEN DE SERVICIO ADICIONAL PARA PINTADO |
| 12-12-22   | E001                                | 17     | 20xxxxxxxx               | MUNICIPALIDAD DE LIMA                            | 50,000.00                              | VALOR 02 ADIC 01 OBRA                    |
| 20-12-22   | E001                                | 18     | 10xxxxxxxx               | LUIS PÉREZ CARRIÓN                               | 10,000.00                              | INSTALACIÓN DE MUEBLES DE OFICINA        |
| 26-12-22   | E001                                | 19     | 20xxxxxxxx               | TE QUIERO VERDE SAC                              | 9,500.00                               | INSTALACIONES DE LÍNEAS FIBRA ÓPTICA     |
| <b>T O T A L E S</b>                                 |                                     |        |                          |  | <b>270,000.00</b>                      |  |

| FORMATO 14.1 - REGISTROS DE VENTAS E INGRESOS 2023   |                                     |        |                          |  |  |                                   |
|--|-------------------------------------|--------|--------------------------|--|--|-----------------------------------|
| FECHA DE EMISION DEL COMPROBANTE DE PAGO O DOCUMENTO | COMPROBANTE DE PAGO O DOCUMENTO     |        | INFORMACION DEL CLIENTES |  | BASE IMPONIBLE DE LA OPERACION GRAVADA | GLOSA                             |
|  |                                     |        | DOCUMENTO DE IDENTIDAD   | APELLIDOS Y NOMBRES, DENOMINACION O RAZON SOCIAL |  |                                   |
| SERIE  | NUMERO DEL COMPROBANTE DE DOCUMENTO | NUMERO |                          |  |  |                                   |
| 05-01-2023   | E001                                | 20     | 20xxxxxxxx               | MUNICIPALIDAD DE LIMA                            | 70,000.00                              | VALOR 02 ADIC 01 OBRA             |
| 12-01-2023   | E001                                | 21     | 10xxxxxxxx               | LUIS PÉREZ CARRIÓN                               | 10,000.00                              | INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO |
| 25-01-2023   | E001                                | 22     | 10xxxxxxxx               | MARÍA AGUILAR PINTO                              | 15,000.00                              | REMODELACIÓN DE BIBLIOTECA        |
| <b>T O T A L E S</b>                                 |                                     |        |                          |  | <b>95,000.00</b>                       |                                   |

| DJ PERIODO 2022  |                  |           |
|--|------------------|-----------|
| Obra o Servicio declarado -2022  | ENERO A NOVIEMB. | DICIEMBRE |
| <b>Ejecución de Muro de Contención - Municipalidad de Lima S/ 270,000.00</b> | 0                | 200,000   |

| DJ PERIODO 2023   |        |                     |
|---|--------|---------------------|
| Obra o Servicio declarado -2023   | ENERO  | FEBRERO A DICIEMBRE |
| <b>Ejecución de Muro de Contención - Municipalidad de Lima S/ 270,000</b> | 70,000 | 0                   |

¿Es correcto que el contribuyente haya declarado la obra “MURO DE CONTENCIÓN en los periodos 2022 y 2023?

¿Las Bases Imponibles declaradas son las correctas para los periodos 2022 y 2023?



# Continúa CASO 9

El 01.03.24 SENCICO le **notifica un comunicado** al contribuyente con el fin de **verificar** las **DJ** del 2022 y 2023 declaradas a SENCICO.

## Observaciones encontradas:

- Contribuyente duplicó su obra en las DJ 2022 y 2023.
- Contribuyente no gravó la totalidad de sus actividades afectas al SENCICO.
- Contribuyente debe cancelar la deuda más intereses moratorios.
- Modificar sus DJ incluyendo sus bases imponibles y servicios no declarados

Base Legal: Segundo párrafo del artículo 50° del DS N° 032-2001-MTC .



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

San Borja, 21 de Marzo del 2024

### COMUNICADO N° 0203-2024-VIVIENDA/SENCICO-07.03-CC

CONTRIBUYENTE : [REDACTED]  
RUC : [REDACTED]  
DIRECCION : [REDACTED]  
REFER. DIRECC. : [REDACTED]  
  
TELEFONO : [REDACTED]  
ASUNTO : VERIFICACION DE CONTRIBUCIÓN AL SENCICO  
ALCANCE : 01-2022 al 12-2023

Por medio del presente le informamos que SENCICO a fin de brindarle asistencia y los servicios necesarios para el cumplimiento de sus obligaciones tributarias formales y sustanciales de manera oportuna y correcta, procederá a evaluar su comportamiento tributario respecto de la contribución al SENCICO, en aplicación de lo establecido en el artículo 50°, 52° y 54° del Decreto Supremo N° 032-2001-MTC que aprueba el Estatuto del SENCICO, artículo 21° del Decreto Legislativo N° 147 – Ley del SENCICO, el Decreto Supremo N° 263-82-EFC que aprueba la exigencia de la presentación de una declaración jurada a los contribuyentes al SENCICO y el artículo 20° de la Ley 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General relacionado con modalidades de notificación. En tal sentido, se le requiere para que presente y/o exhiba y/o proporcione la siguiente información y/o documentación:

- 1) Proporcionar Registro de Ventas (legalizados) y/o Libros Electrónicos (archivos txt) con su constancia y reporte de consistencia presentado a SUNAT, del periodo 01-2022 a 12-2023, según corresponda.
- 2) Proporcionar los comprobantes de pago por operaciones de ventas como facturas, notas de débito, notas de crédito u otros, que se encuentran anotados en sus registros contables, y sobre los cuales no haya pagado la contribución al SENCICO.
- 3) Proporcionar un Análisis Mensual en formato Excel conteniendo la siguiente información: Fecha de emisión, Tipo de Comprobante de Pago (facturas, notas de débito, notas de crédito u otros), Número de Comprobante de Pago, RUC del cliente, Nombre o Razón Social, Valor de Venta, IGV y Precio de Venta de las operaciones de ventas sobre los cuales no haya pagado la contribución al SENCICO.
- 4) Proporcionar el(los) Contrato(s) de Consorcio con su respectivo contrato de obra y/o servicios así como cualquier adenda a los acuerdos contractuales celebrados por el periodo acotado, de corresponder.

El contribuyente deberá presentar y/o proporcionar al Verificador de Aportes al SENCICO la información y/o documentación solicitada en el presente Comunicado a través de la MESA DE PARTES VIRTUAL DEL SENCICO (<https://app.sencico.gob.pe/prd/waMesaPartes/MesaPartes>), en el término máximo de cinco (5) días hábiles contados a partir del día hábil siguiente de su notificación en el domicilio fiscal o a través del correo electrónico declarado por el contribuyente.

# CASO 10

Soy un trabajador de una empresa constructora, **¿Puedo solicitar una beca para capacitarme en SENCICO?**



Asimismo, si necesitas personal capacitado para que labore en tu empresa constructora, puedes comunicarte al:

## Contacto

Adriana Rodríguez Maguiña  
Servicio de Empleabilidad

Correo  
arm\_escuela@sencico.gob.pe

Celular  
977193020

## Respuesta:

**Sí** procede, si la empresa cumple con sus obligaciones tributarias con SENCICO (pagos / Declaración Jurada Anual).

(Detalle en Becas por exoneración - Escuela).

CARRERAS



(01) 211 6300 – anexo 2850



informes\_escuela@sencico.gob.pe

CURSOS



945 063 458 – 985 018 212



informessanborja@sencico.gob.pe



PERÚ

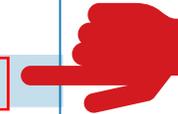
Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



# ORIENTACIÓN AL CONTRIBUYENTE DE SENCICO



|                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| AREQUIPA                             | aportes_arequipa@sencico.gob.pe  |
| AYACUCHO                             | aportes_ayacucho@sencico.gob.pe  |
| CAJAMARCA                            | aportes_cajamarca@sencico.gob.pe |
| LAMBAYEQUE Y AMAZONAS                | aportes_chiclayo@sencico.gob.pe  |
| CUSCO, APURIMAC y MADRE DE DIOS      | aportes_cusco@sencico.gob.pe     |
| PASCO, JUNÍN, HUÁNUCO Y HUANCAMELICA | aportes_huancayo@sencico.gob.pe  |
| ICA                                  | aportes_ica@sencico.gob.pe       |
| LORETO                               | aportes_iquitos@sencico.gob.pe   |
| LIMA Y CALLAO                        | aportes@sencico.gob.pe           |
| SAN MARTÍN                           | aportes_moyobamba@sencico.gob.pe |
| PIURA y TUMBES                       | aportes_piura@sencico.gob.pe     |
| UCAYALI                              | aportes_pucallpa@sencico.gob.pe  |
| PUNO                                 | aportes_puno@sencico.gob.pe      |
| TACNA y MOQUEGUA                     | aportes_tacna@sencico.gob.pe     |
| LA LIBERTAD y ANCASH                 | aportes_trujillo@sencico.gob.pe  |



Sede Central – Lima  
(01) 211 6300  
anexos: 2001 al 2013

Atención de lunes a viernes de 08:30 a.m. a 05:15 p.m.

También te esperamos de manera presencial en nuestras sedes a nivel nacional.



**RECUERDA:**  
Actualizar tu correo electrónico y celular desde la plataforma de la Declaración Jurada Telemática del Sencico

# Atención empresas constructoras:



**Cumpliendo con  
tu contribución  
al SENCICO,  
capacitamos a más  
trabajadores/as  
del sector  
construcción.**

Para más información,  
visita la página web:

[www.gob.pe/sencico](http://www.gob.pe/sencico)



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



## Trabajadores capacitados:



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



**!Gracias por  
su atención!**

DEPARTAMENTO DE ORIENTACIÓN Y CONTROL DE APORTES



[www.gob.pe/sencico](http://www.gob.pe/sencico)